

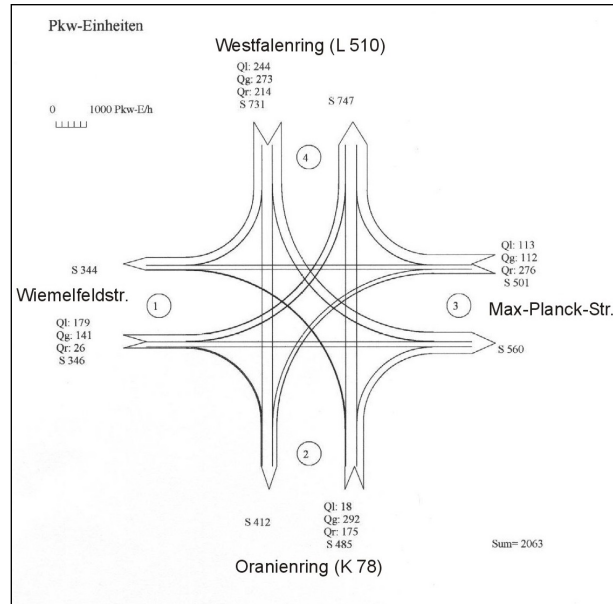
Innere und Äußere Erschließung BWS-Passage

Projekt:	Verkehrliche Erschließung der BWS-Passage in Steinfurt
Auftraggeber:	Stadt Steinfurt
Zeitraum:	Planungsphase 2004-2006 Realisierungsphase 2006-2007
Baukosten:	ca. 1.750.000,00 €
Ansprechpartner:	Herr Niewerth, Stadt Steinfurt Tel. 02552 925-250

Das Areal der stillgelegten ehemaligen Baumwollspinnerei (BWS) in Steinfurt-Borghorst eignet sich hervorragend für ein Einkaufszentrum in unmittelbarer Nähe zur Innenstadt. Durch wohlüberlegte Stellung der geplanten Baukörper und unter Einbeziehung der Freiräume wird ein Flanieren entlang der Läden und Gastronomie von der Innenstadt in Richtung SB-Warenhaus ermöglicht.

Die Haupteerschließung für den Pkw-Kundenverkehr erfolgt über die Meerstraße und über die Münsterstraße.

Die Warenanlieferung für das SB-Warenhaus erfolgt getrennt über den Westfalenring (L 510).

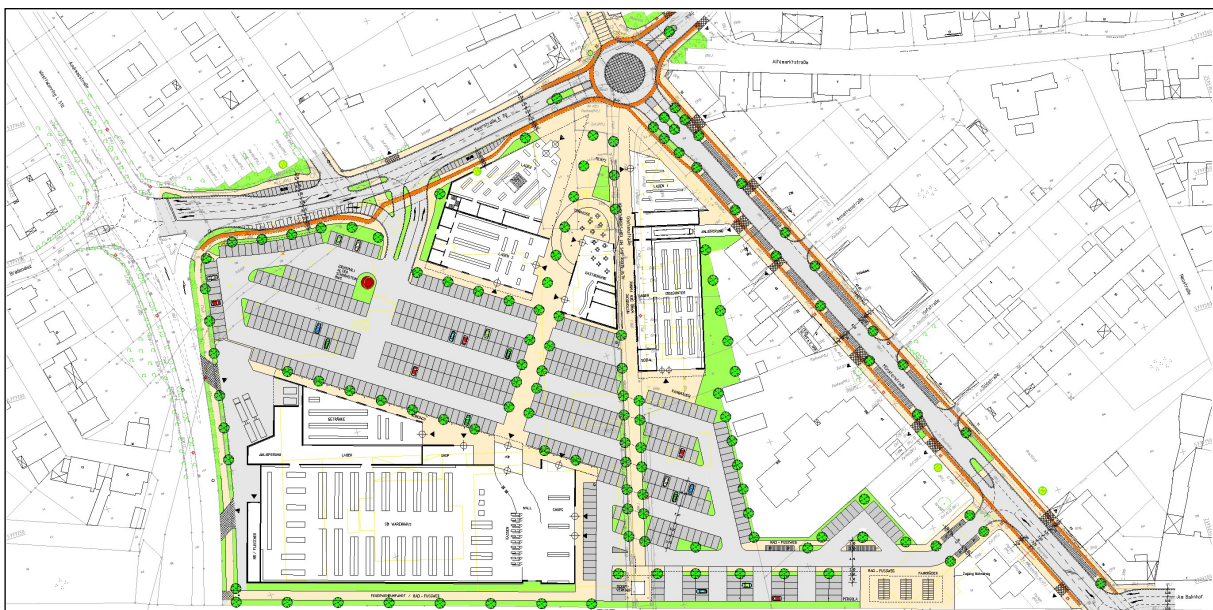


Verkehrsuntersuchung

Es sind insgesamt ca. 450 Einstellplätze vorgesehen.

Der Bahnhof Steinfurt-Borghorst soll in Abstimmung mit der Deutschen Bahn als neuer Haltepunkt in das BWS-Gelände verlegt werden.

Das pbh wurde mit der Verkehrsuntersuchung, Planung Verkehrsanlagen und Wasserwirtschaft, Grünordnungsplanung und Ingenieurvermessung beauftragt.



Lageplanausschnitt