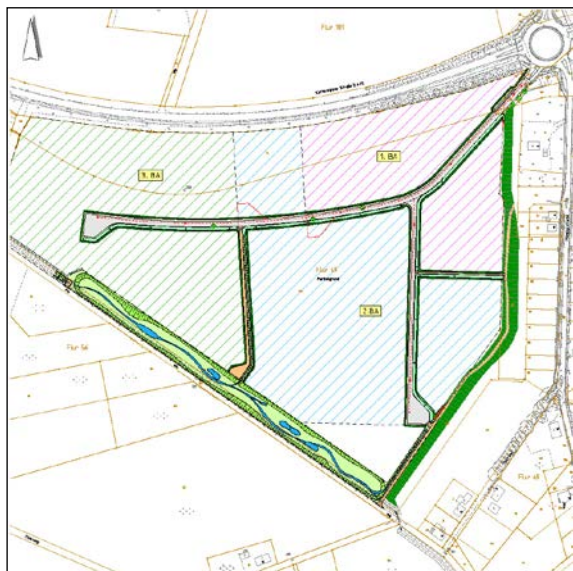




Lageplan

Die Gemeinde Lienen beabsichtigt das Baugebiet an der B 475, B-Plan Nr. 46, zu erschließen. Zum Schutz der vorhandenen und geplanten Wohnbebauung ist ein Lärmschutzwall erforderlich. Das Gewerbegebiet soll in 3 Realisierungsabschnitten (RA) erschlossen werden. Der 1. RA wurde 2016 als Baustraße fertig gestellt. Der Bau des Regenrückhaltebeckens ist für den 2. RA vorgesehen. Das gepl. Regenrückhaltebecken dient sowohl als Notüberlauf für die Retentions- und Versickerungsanlage des Gewerbegebietes als auch für die erforderliche Regenrückhaltung anderer angrenzender Wohngebiete. Neben der verkehrstechnischen Planung ist die Schaffung einer ordnungsgemäßen Entsorgung des Schmutz- und Regen-

■ Erschließung B-Plan 46 „Baugebiet An der B 475“

Projekt: Erschließung B-Plan Nr. 46
„Baugebiet an der B 475“

Auftraggeber: Gemeinde Lienen

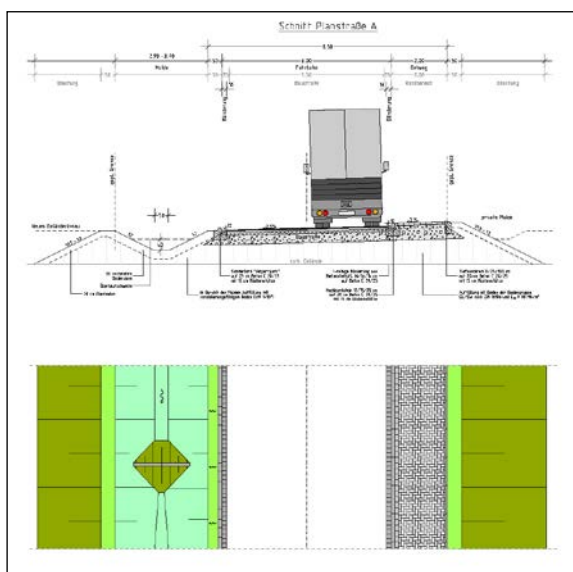
Zeitraum: 2004 - heute
Fertigstellung 1. BA in 2016

Baukosten: rd. 1,6 Mio. €

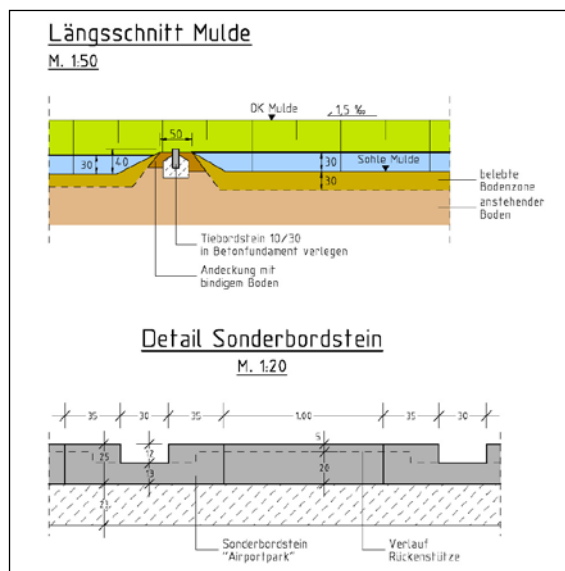
Ansprechpartner: Herr Glose
Tel. 05483 739624

wassers erforderlich.

Die Rückhaltung und Reinigung des anfallenden Regenwassers wird durchgehend dezentral mittels sog. Retentions- und Behandlungsanlagen realisiert. Aufgrund des fehlenden Grundwasserflurabstandes ist eine Auffüllung des Geländes bis zu einer Höhe von 1,50 m erforderlich.



Regelquerschnitt



Detaile Mulde/Sonderbordstein