



Bebauungsplan Nr. 76 „Kümper Teil III“

■ Entwicklung Gewerbeflächen Erweiterung Fa. Schmitz Cargobull

Projekt: Altenberge
Industriestandort Kümper

Auftraggeber: Gemeinde Altenberge

Zeitraum: 2007 - 2008

Ansprechpartner: Herr Paus (Bürgermeister)
Tel. 02505 8215

Die komplexe, auf die speziellen Betriebsbedürfnisse ausgerichtete, Standortvorbereitung beinhaltet eine enge Verknüpfung bauleitplanerischer mit wasserwirtschaftlichen und verkehrlichen Planungen sowie eine Integration ökologischer und fachtechnischer Belange.

Zur Erweiterung und Optimierung des Betriebsstandortes des Logistikunternehmens Schmitz-Cargobull wurden benachbarte Flächen angebunden, Wasserwirtschaftsanlagen zusammengelegt und Ergänzungsflächen durch öffentliche und private Verkehrsflächen erschlossen. In einem ersten Schritt erfolgt dadurch eine Standortvergrößerung um ca. 8 ha. Fünf rechtskräftige Bebauungspläne wurden durch Überlagerung im Hinblick auf das Vorhaben in dem neuen Plan inhaltlich miteinander verknüpft.



Wasserwirtschaftsplan



Straßenplan