

■ Stadt Osnabrück, B-Plan Nr. 459 Bessemerstraße

Projekt: 2. Änderung des B-Planes
Wohnbebauung nördlich
der Hase

Auftraggeber: DIBAG Industriebau AG

Zeitraum: 2005 - 2006
Fertigstellung 16 Einfamilienhäuser

Ansprechpartner: Herr Kuhlen
Tel. 089 32470270



Plankonzept

Kleinflächige Einfamilienhausbebauung im unmittelbaren Anschluss an den Niederungsraum der renaturierten Hase unter strenger Südausrichtung der Grundstücke.

Revitalisierung eines Kleingartenstandortes auf dem ehemaligen Klöcknergelände zu einem innerstädtischen Wohnstandort unter Berücksichtigung umgebender Immissionsverursacher.



Bebauungsplan